



POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2022. GODINU

OIB/MBG obveznika: 71342833990 VALUTA: KN
Ime i prezime/Naziv obveznika: SAARA INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: ZAGREB, SAVSKA CESTA 41

Broj klase predmeta: 000115
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 04.02.2022
Uter prvog unosa prijave: KRBR
Datum isporuke: 16.09.2021
Datum nastanka porezne obaveze: PPN - Porez na promet nekretnosti
Porezni oblik:
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud: 22.10.2021
Datum prijave Javni bilježnik: 18.10.2021
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 22580555077 Ime i prezime: SUDAR Tihana -XXX- (SUDAR)
Posl. broj isprave: OV-10563/2021

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Poljoprivredno zemljište
Ukupna površina nekretnosti: 37.743,00 m²
Površina u prometu: 37.743,00 m²
Cijena po m²: 6,07
Vrijednost iz ugovora: 229.280,00
Novosagrađena nekretnost: 0,00
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost: DA
PPDS/SZPP: PETRINJA
Nadležna ispostava: PETRINJA
Općina prihoda:

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 71342833990 MBG: 0000005064074 Ime i prezime/Naziv: SAARA INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju
Adresa: ZAGREB, SAVSKA CESTA 41
Lid: 1/1 Površina: 37.743,00 m² Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 20656215013 MBG: 0000004639065 Ime i prezime/Naziv: HAZEL INTERNATIONAL D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica:

Opisna:

Kat.općina: 322792 JOŠAVICA

k.č.br 282/1 Br.zk.ul 861 Površina: 37743.00

KPU Br.podul. Staža IZ.EV.ČEST. ZK

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište izvan granica građevinskog područja,

Ukupna površina 37.743,00 m²

K.o. JOŠAVICA K.č.br 282/1 Zk.ul 861

Površina u prometu 37.743,00 m²

kč.br. 282/4, 282/5, 280/1, 286, 287/1, 288, 271, 282/2, 280/2, 280/4, 281/2, 281/1 i 287/2;

zk.ul. 191, kč.br. 270/2, 274, 275, 280/5, 268, 304/2, 306, 305, 307, 304/1 i 320/1;

zk.ul. 860, kč.br. 273/2 i 284/2.

Posebne okolnosti:**Izvor sredstava****IZNOS**

Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od inovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Kredit	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina:	37.743,00 m ²
Vrijednost iz ugovora:	229.280,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	229.280,00
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	6.878,40
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	6.878,40
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene:	04.02.2022	Procjena:	S
Datum rješenja:	04.02.2022	Tip rješenja:	Privremeno
Datum knjiženja:	15.02.2022		
Datum valute:	24.02.2022	Datum potvrde rj.:	
Datum povratnice:	09.02.2022	Potvrda rj. User:	

Cijene po m²

U MZ/KO:	0,97
U prijavi:	6,07
Parifikant:	0,00
Procjena vještaka:	0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Naziv olak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:
Unos izvršio: KRERL

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

003

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 24.05.2024



SLUŽBENA OSOBA
Mojic
Jovic